



Zarándokközpont Mátraverebély- Szentkút

A hét projektelemből álló Szentkúti Zarándokközpont tervezésénél az elsősorú szempont az volt, hogy egy olyan épületegyüttes jöjjön létre, ahol az új épületek nem konkurálnak a meglévő műemlék templommal és rendházzal, azok a tájba simuló, a természettel harmonizáló elemei lesznek az épületkomplexumnak.

Az első projekt a barokk templom és rendház rekonstrukciója illetve átépítése volt. A burkolatok cseréjén és a vizesedések megszüntetésén túl műemléki restaurálás készült a mennyezeti freskókon, az oltáron és a szószéken. Az elkopott padokat a régivel azonos kialakítású, de már padfűtéssel ellátott új tölgyfa padokra cseréltük. Az egykori Almásy kriptá helyén egy új szentségi kápolna került kialakításra.

A rendházban nagyobb léptékű beavatkozások történtek: teljes földem és tetőszerkezet csere, a szerzetesi szobák komfortosítása, az összes nyílászáró – külső, belső ajtók és ablakok cseréje. A legfontosabb változást egy új belső kert kialakítása jelentette – a régi kolostorkertek mintájára egy fedett-nyitott kerengővel körbevett zöld szigetet kaptak a ház lakói, melynek fókuszában természetesen egy csobogó kút áll. A gyóntatóudvar is új kemény mészkő burkolatot kapott.

A második projekt a szabadterti miséző hely, a támfalrendszer, a patakmeder és hidak illetve a felvonulási tér teljes megújítását foglalja magába. Az egész külső terület új kiskockakő burkolatot kapott, a régi padokat újakra cseréltük. Az un. Lourdes-i barlang belső felületére Marko Rupnik Rómában élő jezsuita szerzetes művész készített mozaikokat – a hely magyar és ferences identitását hangsúlyozó figurákkal. A Szűzanya-szobor részére egy új barlangot építettünk a támfalban, melynek falát a hátatáblákkal burkoltuk be. A támfalak tetőjén végighúzódnó korlátot ill. a patakmedret kísérő korlátokat új, a környezettel harmonizáló Telifa-mellvédre cseréltük. Az összes tereplépcső újra lett építve. A támfalban egy új épületrészt is elrejtettünk, mely egy ferences kegytárgy üzletet, orvosi szobát, a téli vízvételi helyet és mellékhelyiségeket foglalja magába. A külső tereken új térvilágítás készült. A kegyhely fókuszában lévő kút – hét vízvételi hellyel, szintén fel lett újítva.

A harmadik számú projekt a harmincas években épült zarándokház teljes felújítását tartalmazza. Új konyha és étterem készült – fedett külső terasszal, az emeleken egy- és kétágyas, fürdőszobás szobák lettek kialakítva 50 fő számára. Az épületben teljes burkolatcsere történt, mindenhol új, korszerű nyílászárók kerültek beépítésre. Mint az összes projektelemnél, itt is nagy hangsúlyt kapott az akadálymentesség, ebben az épületben új felvonó is beépítésre került.

A 4-5-6 projekt a hegy lábánál végighúzódnó majd 300 m hosszú épületszárnyban nyert elhelyezést. A zöldtetős, fatornácos épületben egy nagy kapacitású mosdócsoporthoz, egy többfunkciós rendezvényterem és három szálló-szárny került elhelyezésre. Az itt lévő, szerényebb komfortfokozatú hálókterekben 110 zarándok kaphat egyszerre szállást.

A hetedik projekt a fogadóépület több funkciót foglal magába. A buszfordulót körülölelő épületben WC-blokk, kegytárgyüzlet, Ferences galéria és egy információs központ kapott helyet. Az épület érkezési oldalán egy fedett-nyitott árkád fogadja a látogatókat, míg a hegy felé néző homlokzat töredezett-csipkés kialakítása a tájba illeszkedést szolgálja.

Nagy Tamás építész

Generáltervező: LINT Építészeti és Művészeti Kft
1026 Budapest, Orsó utca 55, E-mail: lint.arc@gmail.com

Építész tervező: Nagy Tamás DLA

Építész munkatársak: Szijjártó Csongor, Meditz Anna, Sziray Zsófi, Radnóczy Kinga, Hajdú Lili, Lévai Tamás, Vörös Balázs, Elekes Gabi, Holló Mátyás

Épületszerkezeti tervező: Dobszay Gergely, Hadnagy Csaba

Belsőépítész: Ignácz Erika

Tájépítész tervezők: Csontos Csenge †
Gyüre Bori



Generálkivitelezés



A Mátraverebély – Szentkút Nemzeti Kegyhely felújítása a Confe-ctor Mérnök Iroda Kft. 25 éves munkásságának is egyik kiemelkedő generál kivitelezése.

A különlegességét az is adja, hogy egy beruházáson belül műemléki felújítás, meglévő épületek felújítása, új épületek létrehozása, energia hatékony épületgépészet, mélyépítési, tájépítési munkák is szerepeltek.

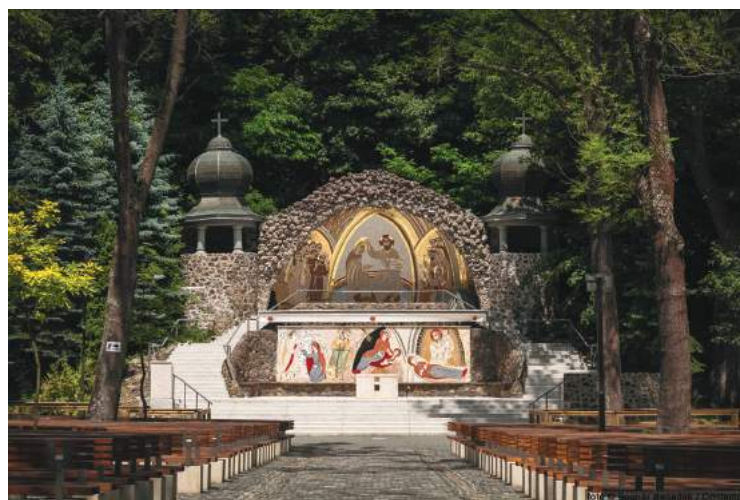
A munkálatok 2013. szeptemberében kezdődtek és 2015. április 17.-én történt meg a műszaki átadás-átvétel lezárása.

A beruházás 7 különálló projektelemből állt.

Az egyes projektelemek munkába vételét a műszaki megközelítésen (elhelyezkedés, műszaki tartalom, átfutási idő stb.) kívül meghatározta, hogy a Megrendelő a kegyhely folyamatos megközelíthetőségét és látogathatóságát is kérte biztosítani.

Mindjárt az őszi munkakezdésnél, az 1-es projektelembe tartozó bazilika belső felújításánál a restaurálási munkákat úgy kellett ütemezni, hogy az a téli időszakban készüljön, ami az alkalmazott technológia miatt jelentett külön feladatot.

A 2-es projektelemként készülő szabadtéri miséző hely teljes felújításánál figyelemmel kellett lenni magának a szentkútnak a folyamatos működtetésére, a zarándokok számára vízvételi lehetőség biztosítására. A 2014. évi húsvéti ünnepekre, majd a pünkösdi szertartásokhoz maximálisan olyan környezetet kellett kialakítani, ami azon kívül, hogy biztonságos és balesetmentes, de a több ezer zarándok számára a szertartásokhoz megfelelő szakrális körülményeket is teremt.



Mátraverebély-Szentkút Nemzeti Kegyhely



A 3-as projektelembe tartozó meglévő zárandokház átépítésének megkezdése előtt az alapos előkészítés során könnyező házigomba tenyésztetre bukkantak a kollégák. Ennek, az épületszerkezetekre rendkívül káros gombafajnak a feltűnése teljesen átírta az előre kidolgozott ütemtervet és módosította az építési munkálatokat. A tenyésztet szak-szerű megsemmisítése, az érintett épületszerkezetek bontása- fertőtlenítése után kezdődhetett csak el magának a zárandokháznak az átépítése. Megrendelő - Tervező- Műszaki ellenőrök - Kivitelező közös és összehangolt intézkedéseire volt szükség a probléma hatékony és megnyugtató megoldásához.

A 4-5-6. projektelembe tartozó vizesblokk – étterem - zárandok-szállás épületrész a hegyoldalba vájva készült, szinte beleolvadva a környezetébe. Ennél a projektelemnél elsődleges fontosságú volt a hegy felől érkező felszíni-felszín alatti vizek maximális biztonsággal történő kezelése, elvezetése, az épületszerkezetek vízszigetelése.

A 7-es projektelem fogadóépületénél, mint új épületnél a terv szerinti ívelt – félköríves alaprajzi-homlokzati megjelenés kívánt a munkát végző kollégáktól külön odafigyelést. A kegyhely felújítása során Megrendelői igény volt az energia hatékony üzemeltetés. Ennek érdekében több talajszonda telepet (49 db szonda) is létesítettünk. A felújítás előtt a kegyhely nem volt csatornahálózatba kötve, helyi szennyvíztározóban

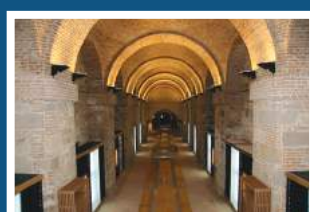
került elhelyezésre a szennyvíz, ami sok problémát jelentett, hisz a kegyhely forgalma – látogatottsága rendkívül ciklikus volt (átlag hétköznapiokon száz látogató, míg búcsú napján több ezer) A beruházás során részben gravitációs-részben nyomott szennyvíztávozóvezeték került lefektetésre (2.400 fm), átemelő telepekkel bekötve a szomszédos településen meglévő vezetékrendszerbe. A teljes beruházásba tartozott még a mintegy 9.000 m² felületű bazalt kockakő burkolat fektetése, aminek lerakásánál is napi szinten figyelni kellett az egyes épületek-építési területek- látogatói terek megközelíthetőségére.

A beruházás utolsó időszakában kerültek elvégzésre a kertépítési feladatok több ezer cserje, többféle fa ültetése, gyepesített felületek létrehozása. A sokféle elvégzendő feladatot még „színesítették” olyan munkálatok, mint például gyalog és gépjárműforgalmi hidak építése, patakrendezési munkák, helyszínen készülő kültéri mozaik felület alá annak fogadására alkalmas íves felület létrehozása.

Visszatekintve az építési időszakra egy nem mindennapi helyszínen történő rendkívül változatos, mozgalmas, rugalmas hozzáállást és szervezést igénylő építési feladatot végzett el a Confactor Kft. remélve, hogy a kegyhelyre látogatókban az épített környezet jó benyomást kelt és hozzájárul a lelki feltöltődésükhöz.

Deli János, Confactor Kft.
Fotó: Bognár Benedek / Confactor

A Mátraverebély-Szentkút Nemzeti Kegyhely generálkivitelezője



Tevékenységeink:

- műemlék épületek rekonstrukciója
- középületek, társasházak építése, felújítása, átalakítása generálkivitelezésben
- komplex energetikai korszerűsítés
- műanyag és alumínium nyílászáró gyártás

Referenciáink közül:

- Mátraverebély Szentkút Nemzeti Kegyhely műemléki rekonstrukció és új épületegyüttes
- Budapesti Piarista Központ rekonstrukció
- Mentőállomás kivitelezés, Rákospalota Észak-Pesti Kórház
- Ipari épület kivitelezés, Törökbálint
- Electrolux bemutatóterem, Budapest
- Electrolux gyártócsarnok és irodaépület, Jászberény
- Prímás Pince műemléki rekonstrukció, Esztergom



CONFACTOR Kft.

1037 Budapest, Pomázi út 11.
Tel.: 06-1-275-8963, fax: 06-1-397-5766
E-mail: confactor@confactor.hu



www.confactor.hu