

Visszatérés

Budapesti Piarista Központ – „A” épület rekonstrukció

kollektív műterem

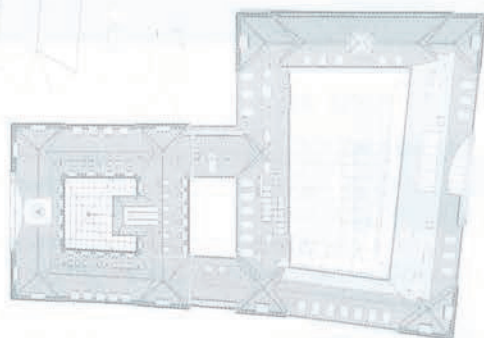


a

Az épület felújítását az M-Teampannon Kft. és a kollektív műterem Kft. együttműködésében Golda János, Kovács Zoltán és Mécsáros Erzsébet építészek tervezték. A feladat egy olyan épület létrehozása volt, amely ötvözi a régi hagyományokat a modern értékekkel, alkalmassá tenni a patinás épületet a korszerű oktatás és üzemeltetés megvalósítására.

Az épület funkcionális felosztása:

- Garázs és raktárak – pinceszint
- Üzletek – földszint, 1. emelet
- Gimnázium – 2-3-4. emelet és kiszolgáló területek a földszinten illetve az 1. emeleten
- Rendház – 5. emelet
- Bérirodák – 5. emelet, tetőtér és galéria
- Gépészeti terek – tetőtér



a.) Helyszínrajz

1.) Kisvárosi hangulat a nagyvárosban – 4.emeleti iskolaudvar

2.) Az idő folytonosságát jelképező, földből kinőtt archaikus test – tornaterem tömbje



Építész: Golda János
M-Teampannon Kft.,
Kovács Zoltán, Mészáros Erzsébet,
kollektív műterem Kft.

Munkatársak: Szojka M. Tünde, Alkér
 Katalin, Debreczeni András, Horváth
 Roberta, Nagy Gábor, Vermes Dániel
 (kollektív műterem Kft.)

Varga Bence, Zahorán Gábor
 (M-Teampannon)

Statika: Kenese Kft.

Épületszerkezet: Pataky és Horváth
 Építésiroda Kft.

Tűzvédelem: Báder György

Akusztika: Kotschy András

Gépészet: Battai Kft.

Elektromos: Kelevill Kft.

Gyengeáram: Kód Kft.

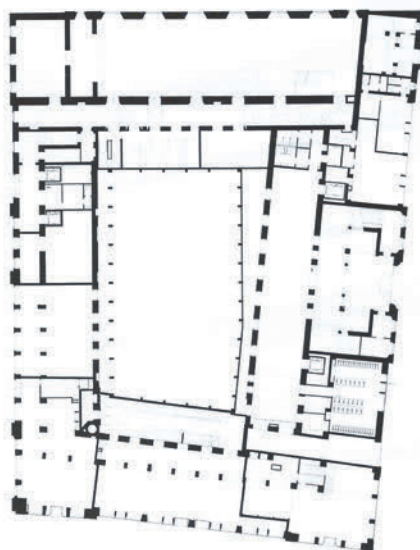
Tűjelző: MGI Kft.

Megrendelő: Piarista Nonprofit Kft.,
 Szilvássy László, Turóczy Gábor

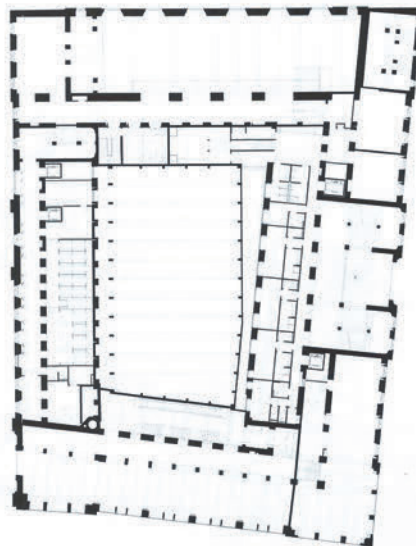
Generálkivitelező: Confecto Kft.

Fotó: Kovács Zoltán

b



c



b.) Földszint alaprajza

c.) Első szint alaprajza

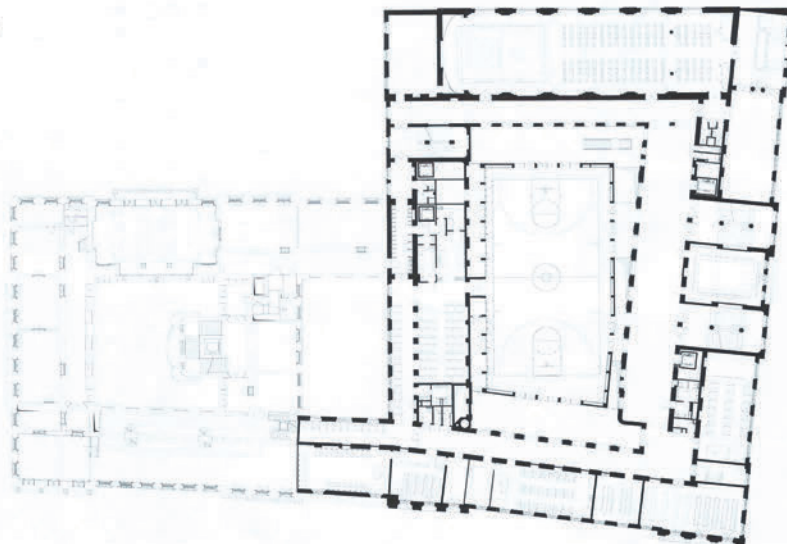
d.) Második szint, tornaterem
 alaprajza

e.) Harmadik szint, bevilágítók
 alaprajza

f.) Negyedik szint, udvar alaprajza

3.) A tornaterem/aula fűdémrács
 osztása kirajzolódik az iskolaud-
 varon

d

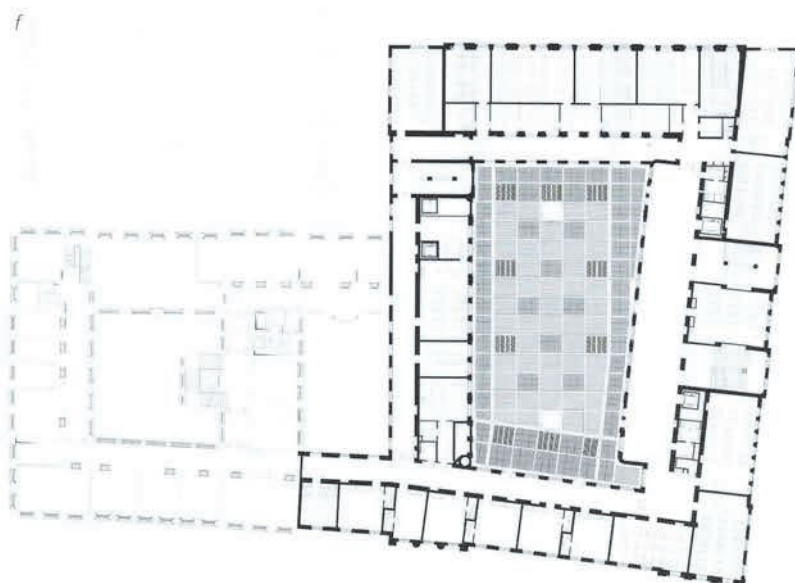
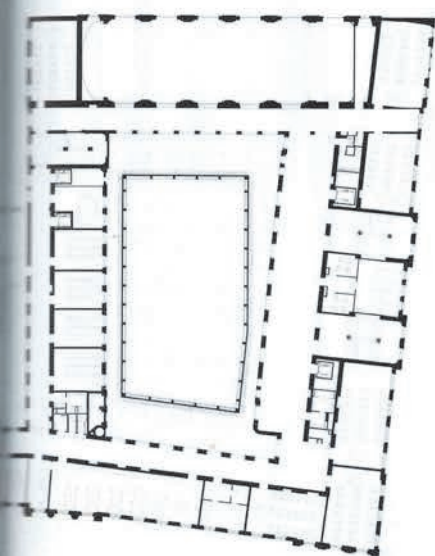


3

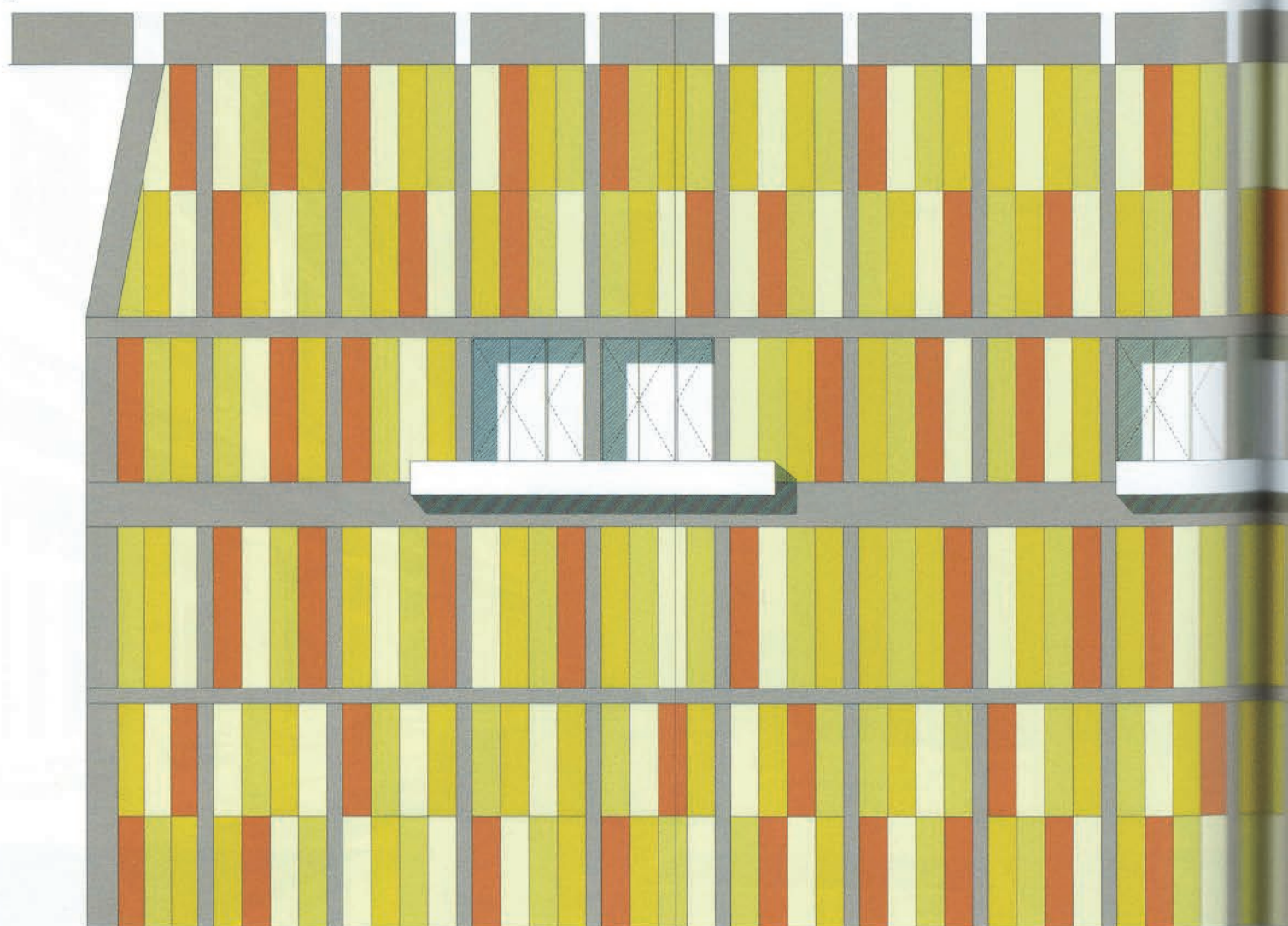


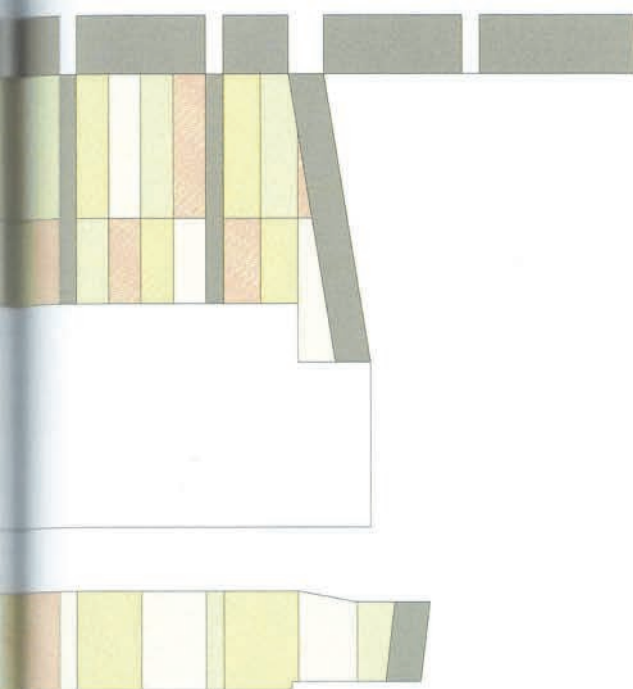
e





g





4

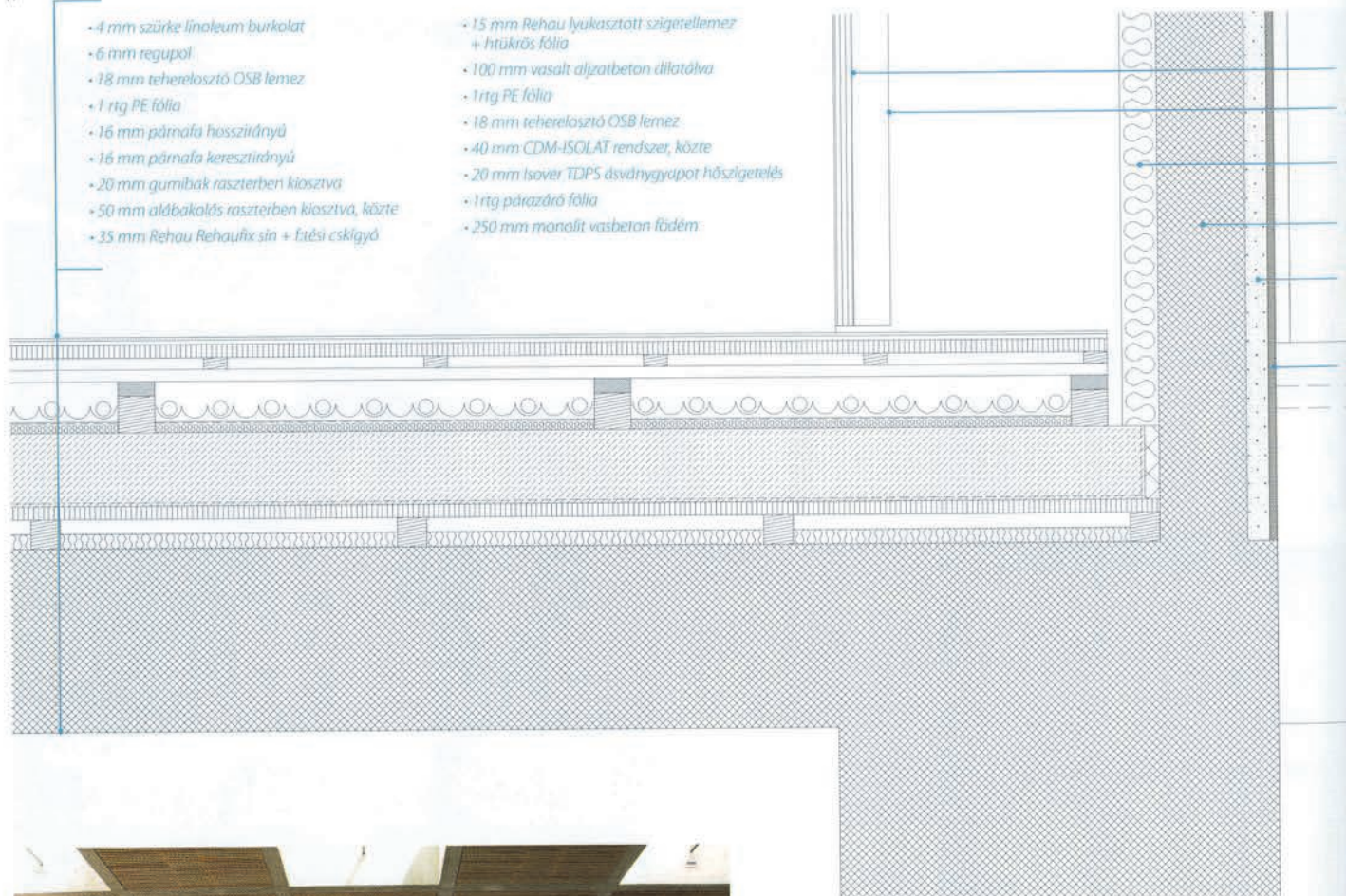
g.) Tornatermi előregyártott, színes, elemes, glett felület kiosztási rajza

4.) Természetes fény világítja meg a színes tömb falát és az aulát

A Piarista iskola keretes beépítésű, oldal- és középfolyosós, klasszikus iskolaépület volt. Az egyes funkciócsoportokat különböző szinteken helyezték el, így olyan réteges vertikális tagolás jött létre, melyet az épület adottságai indokoltak.

A belső udvart beépítették, mert aránya nem volt megfelelő és a funkciók miatt is szükség volt rá. Vezérszintnek a 2. emeletet jelölték ki, ahol a tornaterem és a nagy kápolna is található. A belső udvar helyén alakították ki az új beépítést, mely egy földszinti nagytermet, és egy két szint magas tornatermet tartalmaz, ami rendezvényteremként is használható. A tornaterem tömege egy földből kinövő monolitikus jel,

h



- 4 mm szürke linoleum burkolat
- 6 mm regupol
- 18 mm teherelosztó OSB lemez
- 1 ritg PE fólia
- 16 mm párnafa hosszirányú
- 16 mm párnafa keresztirányú
- 20 mm gumibak raszterben kiosztva
- 50 mm aldbakalás raszterben kiosztva, közte
- 35 mm Rehau Rehaufix sín + fűtési csőigény

- 15 mm Rehau lyukasított szigetelőlemez + hűtőkörs fólia
- 100 mm vasalt aljzatbeton dilatálva
- 1 ritg PE fólia
- 18 mm teherelosztó OSB lemez
- 40 mm CDM-ISOLAT rendszer, közte
- 20 mm Isover TDPS ásványgyapot hőszigetelés
- 1 ritg párazáró fólia
- 250 mm monolit vasbeton födém

1. 19 mm ritg. táblás fenyő falburkolat, olajozott felülettel
2. 50/70 mm függleges staffilváz, hátsó vb. falhoz rögzítve
3. 50 mm ásványgyapot hangszigetelés, fekete károsodással
4. 150 mm mon.vb.fal
5. 40 mm habarcs kitöltés
6. 10 mm IVANKA színes glett felület

h.) Tornatermi padló szerkezeti rajza

5.) A tornateremben a látszó vasbeton pillér és gerenda közötti faburkolattal lettek kitöltve

6.) Régi és új szimbiózis – a belső udvar beépítése



5

mely az egyes történelmi korok egymásra épülésére utal, a folytonosságot jelképezi. Az új épülettest el van tartva a meglévő épület falaitól, így sok természetes fény jut fentről a belső terekbe, az északi oldalon a hasíték lemegy egészen a földszinti főbejáratig. A tornaterem körül hoztuk létre a központi aula teret. Ezáltal a 2. emeleten kialakult az épület horizontális tengelye, amit a nagy kápolna-tornaterem-aula alkotnak. Jelentősebb események alatt a terek egybe is nyithatók.

Az új tornaterem és aula lefedésével a 4. emeleten kialakult egy kellemes léptékű iskolaudvar, mely a belvárosban egyedülálló. Szerkezetileg nehéz feladat volt megoldani a lefedést, mert egyszerre több funkciónak is meg kellett felelni: járható tető, bevilágítás a tornaterembe és az aulába, vízszigetelés, füstelvezetés a tornateremből és az aulából. A tervezéskor újraértelmezték a belső teret. A falakat homogén színűvé tették, a jelenlegi díszítéseket meghagyták. A régi szentély teret visszaalakították íves alakúvá és elé nagyméretű oltárhajót helyeztek el. A bútorok sötét faanyaga kiemelkedik az absztrahált térben. A világítást felhőszzerűen elrendezett világítótestek alkotják. A homlokzati nyílászárók elé a belső oldalon iparművészeti üvegburkolat kerül. A kápolnához tartozik egy önálló utcai bejáratral rendelkező lépcsőház. Alaprajzi sémaváltozás a Pesti Barnabás utcai szárnyban történt (2-5.emeletig), a régi középfolyosót beépítették kiszolgáló

i.) tornaterem/aula fűdémszerkezeti rajza

7.) Hasíték, mely lejuttatja a fényt a bejáratához

8.) Áthatások – kápolna-folyosó-aula-tornaterem

funkciókkal (lift, vizesblokk, gépészeti strang), a belső udvar felé néző régi helyiségeket pedig egybenyitottuk a diákok számára egy nagy zsibongó térré.

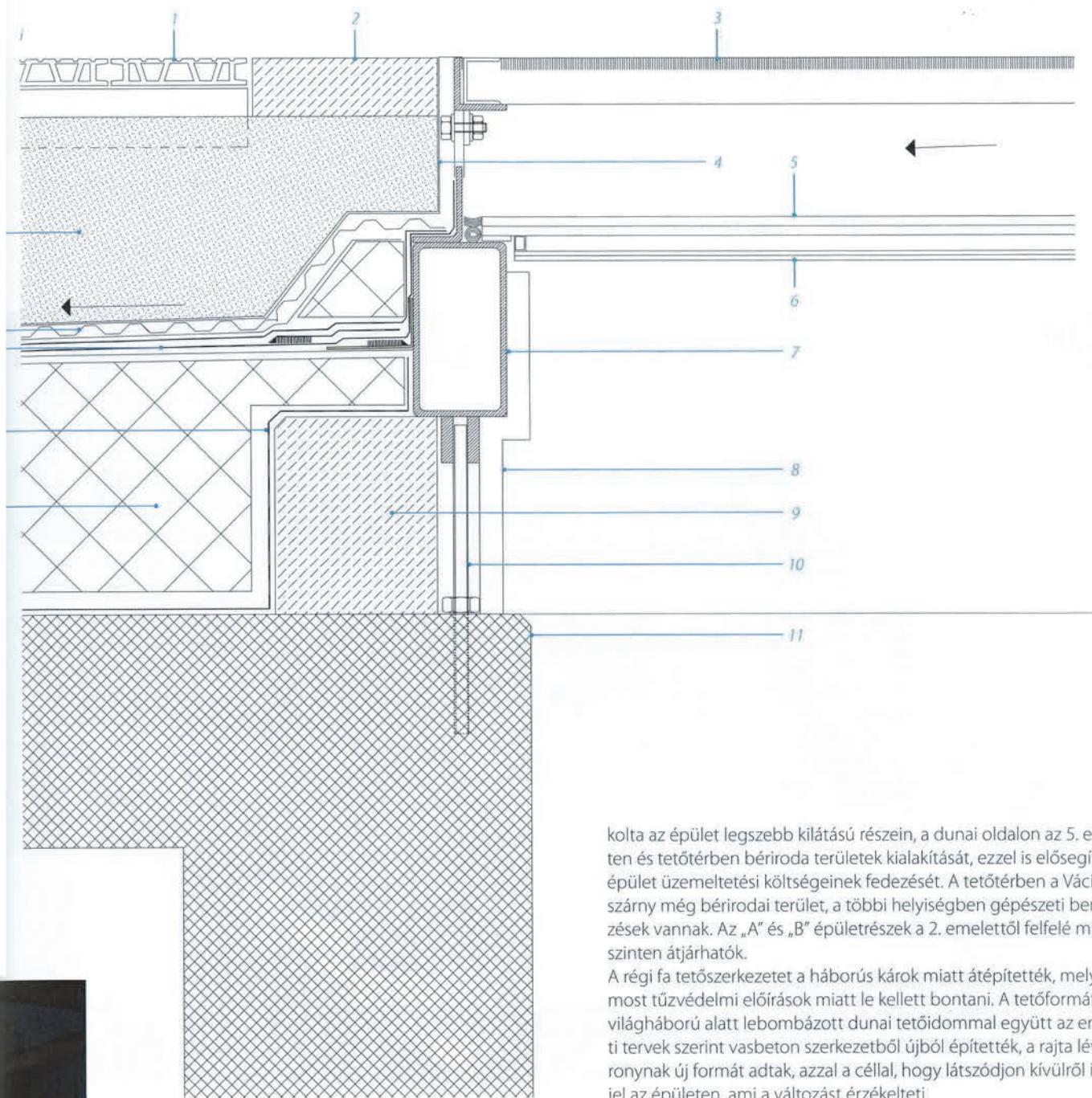
A tornateremhez tartozó öltözőket az 1. emeleten helyeztük el, külön lépcső megközelítéssel. Az iskolai és rendházi könyvtárt is az 1. emeleten helyezték el. A gimnázium a 2-3-4. emeleteken található, 12 tanteremből, csoportszobákból, természettudományi előadókból és laborokból, szaktantermekből áll. Szerzetesi lakások és közösségi terek (nappali, étkező, kis kápolna) a 4-5. emeleteken találhatók. Az iskolai étkezés és konyha a 2. emeleten, a rendházi étkezés és konyha az 5. emeleten kaptak helyet. Az 5. emeleten, az északi szárnyba került a Piarista Rend működését koordináló irodablokk. A Piarista Rend szerzetesi létszáma az évek során csökkenő tendenciát mutatott. Ez indo-

7



8





1. Fa-műanyag kompozit kültéri burkolat
2. Előregyártott műkö burkolat
3. 40/3 mm tűzihorganyzott Nagév taposórúdca, vízszintes
4. Perforált lemez
5. 2x8 mm üveg + 2 rtg. fólia /8.8.2/, nagyobb táblák mezőjében 2x10 mm üveg + 2 rtg. fólia /10.10.2/ + Low-E
6. 2x4 mm üveg + 2 rtg. fólia /4.4.2/ + Low-E
7. 150.80.50 zártszelvény keret, antracit szürkére mázolva
8. 20 mm tűzgátló gipszkarton, antracitszürkére mázolva
9. Zsaluzott alábetonozás
10. Méretezett, állítható csavarszártávartató
11. Nyersen maradó monolit vasbeton földem
12. Kovács feltöltés
13. Dörken lemez
14. PVC vízszigetelés
15. Bitumenes párazáró
16. Zártcellás hőszigetelés

kolta az épület legszebb kilátású részein, a dunai oldalon az 5. emeleten és tetőtérben béroda területek kialakítását, ezzel is elősegítve az épület üzemeltetési költségeinek fedezését. A tetőtérben a Váci utcai szárny még béroda terület, a többi helyiségben gépészeti berendezések vannak. Az „A” és „B” épületrészek a 2. emeletről felfelé minden szinten átjárhatók.

A régi fa tetőszerkezetet a háborús károk miatt átépítették, melyet most tűzvédelmi előírások miatt le kellett bontani. A tetőformát a 2. világháború alatt lebombázott dunai tetődommal együtt az eredeti tervek szerint vasbeton szerkezetből újból építették, a rajta lévő toronynak új formát adtak, azzal a céllal, hogy látszódjon kívülről is egy jel az épületen, ami a változást érzékelteti.

A közösségi terekben (folyosók és közlekedők) greslap padló- és falburkolat, a tantermekben műgyanta padló és fa falburkolat, a szerzetesi lakásokban parketta burkolat került elhelyezésre. A nagy kápolna és előtere mészkőlap burkolatú. Az iskolaudvar műkö- és faburkolatú, az üvegezett kazetták felett a járhatóságot acél járőrács biztosítja. Az eredeti külső kapcsolt gerébtokos fa nyílászárók tönkre mentek, ezeket kibontották, helyettük az eredetivel azonos kinézetű, hőszigetelő fa nyílászárók készültek. Az utcai portálok, melyek nem az eredetiek voltak szintén elbontásra kerültek, az eredeti réz portálokat korabeli fotók segítségével, de korszerűsítve rekonstruáltak. A homlokzatot átszínezték. A tetőn kiselemes titáncink lemezfedést alkalmaztak.

A gépészeti berendezésekhez sok helyen acéllamellás szellőző tetőfelépítményt helyeztek el, ügyelve arra, hogy az utcák felől ne legyenek láthatók. Az épületen több helyen is megjelenik a terpesztett lemez burkolat: torony, 6. emelet, belső udvar, Pesti Barnabás utcai garázslejárát. A homlokzati rekonstrukció az egész épületegyüttest érintette az egységes kinézet miatt.